

12. Särredovisning av komplementbyggnad

Datum:

2020-05-15

Rev 1: 2020-12-07

Rev 2: 2022-02-01

Rev 3: 2022-12-01

Anvisningskrav:

Om projektet inkluderar komplementbyggnader som innehåller funktioner som huvudbyggnaden normalt sett kan ha, såsom förråd och tvättstugor, ska komplementbyggnadens klimatpåverkan beräknas samt särredovisas.

Särredovisning innebär att hela komplementbyggnaden beräknas separat från huvudbyggnaden gällande samtliga redovisningskrav och kan därmed jämföras med en separat beräkning. Samma redovisningskrav gäller för komplementbyggnaden som för huvudbyggnaden.

Förtydligande gentemot lagen om klimatdeklarationer:

Det lagstadgade kravet om klimatdeklaration gäller för byggnader med bruttoarea större än 100 m² (men med vissa undantag) och anvisningskravet i denna anvisning är därmed mer omfattande än lagkravet. Klimatdeklarationer ska enligt lagkravet göras en per byggnad (och inte en per byggprojekt), vilket även avser komplementbyggnader över 100 m² BTA.

Förtydligande gentemot renoverings- och ombyggnationsprojekt:

Krav på särredovisning av komplementbyggnader utgår för renoverings- och ombyggnationsprojekt. Dock ska klimatpåverkan beräknas och ingå i resultatet för byggprojektet som helhet.

Redovisning:

Samma redovisningskrav gäller för komplementbyggnader som för övriga klimatberäknade byggnader i det aktuella byggprojektet.

Bakgrund/kommentar:

Särredovisningarna möjliggör jämförelser med exempelvis gränsvärden och referensvärden (t.ex. då funktioner som i andra fall finns i en "huvudbyggnad" finns i komplementbyggnaden). I klimatberäkningsverktyg görs beräkningarna byggnad för byggnad enklast genom att ta fram separata resurssammanställningar för varje ingående byggnad.

Referenser:

-

Äldre versioner

12. Särredovisning av komplementbyggnad

Datum:

2020-05-15

Rev 1: 2020-12-07

Rev 2: 2022-02-01

Anvisningskrav:

Om komplementbyggnader innehåller funktioner som huvudbyggnaden normalt sett kan ha, såsom förråd och tvättstugor, ska komplementbyggnadens klimatpåverkan beräknas samt särredovisas.

Förtydligande gentemot lagen om klimatdeklarationer:

Det lagstadgade kravet om klimatdeklaration gäller för byggnader med bruttoarea större än 100 m² (men med vissa undantag) och anvisningskravet i denna anvisning är därmed mer omfattande än lagkravet. Klimatdeklarationer ska enligt lagkravet göras en per byggnad (och inte en per byggprojekt), vilket även avser komplementbyggnader över 100 m² BTA.

Redovisning:

Samma redovisningskrav gäller för komplementbyggnader som för övriga klimatberäknade byggnader i det aktuella byggprojektet.

Bakgrund/kommentar:

Särredovisningarna möjliggör jämförelser med exempelvis gränsvärden och referensvärden (t.ex. då funktioner som i andra fall finns i en "huvudbyggnad" finns i komplementbyggnaden). I beräkningsverktyg såsom till exempel Byggsektorns Miljöberäkningsverktyg görs beräkningarna byggnad för byggnad enklast genom att ta fram separata resurssammanställningar för varje ingående byggnad.

Referenser:

-

12. Särredovisning av komplementbyggnad

Datum:

2020-05-15

Rev 1: 2020-12-07

Text:

Om komplementbyggnader innehåller funktioner som normalt sätt huvudbyggnaden har, såsom förråd och tvättstugor, ska komplementbyggnaden ingå i beräkningen samt särredovisas.

Redovisning:

Kort beskrivning om komplementbyggnaden gällande användningsområde och konstruktionstyp.

Se separat anvisning för redovisning av resultat A1-A5.

Bakgrund/kommentar:

På detta sätt blir "huvudbyggnadens" resultat jämförbart med exempelvis gränsvärden och referensvärden. I beräkningsverktyg såsom till exempel Byggsektorns Miljöberäkningsverktyg görs detta enklast genom att ta fram en separat resurssammanställning (kalkyl) för komplementbyggnaderna. Syftet med att inkludera komplementbyggnaden är att få jämförbara värden oavsett hur man tillgodoser byggnadens alla funktioner.

Referenser:

-

12. Särredovisning av komplementbyggnad

Datum:

2020-05-15

Text:

Komplementbyggnader, såsom externa förråd och tvättstugor, ska särredovisas.

Redovisning:

Se separat anvisning för redovisning av resultat A1-A5.

Bakgrund/kommentar:

På detta sätt blir "huvudbyggnadens" resultat jämförbart med exempelvis gränsvärden och referensvärden. I beräkningsverktyg såsom till exempel Byggsektorns Miljöberäkningsverktyg görs detta enklast genom att ta fram en separat resurssammanställning (kalkyl) för komplementbyggnaderna.

Referenser:

-